

ALLMÄNNA FÖRSÄKRINGSVILLKOR

EGENDOMS- OCH AVBROTTSFÖRSÄKRING

**SRF 10:5
GÄLLER FRÅN 2017-01-01**

VILLKORSINSTRUKTION 5

OMFATTNING..... 5

1	EGENDOMSFÖRSÄKRING	5
1.1	DEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	5
1.2	FÖRSÄKRAT INTRESSE.....	5
1.3	NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	5
1.4	VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER.....	5
1.5	FÖRSÄKRAD EGENDOM.....	5
1.5.1	Undantagen egendom	6
1.6	FÖRSÄKRINGSBELOPP OCH FÖRSÄKRINGSVÄRDE.....	6
1.6.1	Försäkringsbelopp.....	6
1.6.2	Investering och värdeändring	6
1.6.3	Högsta ersättning.....	6
1.7	SJÄLVRIK	6
1.8	FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER	7
1.8.1	Försäkringen gäller för	7
1.8.1.1	Generell omfattning	7
1.8.1.2	Vatten*.....	7
1.8.1.2.1	Lokalisering och friläggning.....	7
1.8.1.3	Transport.....	7
1.8.1.4	Oljeskada.....	7
1.8.2	Allmänna undantag	7
1.8.2.1	Atomkärnprocess	7
1.8.2.2	Krig och terrorism.....	7
1.8.2.3	Leverantörsåtagande	8
1.8.3	Undantagna skadehändelser	8
1.8.3.1	Medvetet risktagande	8
1.8.3.2	Temperaturförändring	8
1.8.3.3	Väderpåverkan	8
1.8.3.4	Klimatanläggning.....	8
1.8.3.5	Erosion och liknande	8
1.8.3.6	Dammgenombrott.....	8
1.8.3.7	Förmögenhetsbrott	8
1.8.3.8	Sprängning.....	8
1.8.3.9	Tom byggnad.....	8
1.8.3.10	Motordrivet fordon	8
1.8.3.11	Oljeskada	9
1.8.4	Undantagna skadetyper	9
1.8.4.1	Gradvis förändring.....	9
1.8.4.2	Fel och brist	9
1.8.4.3	Sprickbildning	9
1.8.4.4	Användbarhet.....	9
1.8.4.5	Bristande funktion.....	9

1.8.4.6	Dataförlust.....	9
1.9	SÄKERHETSFÖRESKRIFTER.....	10
1.9.1	Påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift	10
1.9.2	Revisionsbesiktning av elektrisk starkströmsanläggning	10
1.9.3	Brandfarliga heta arbeten	10
1.9.4	Brandsläckningsredskap och sektionering	12
1.9.5	Datamedia	12
1.9.6	Inbrott.....	12
1.10	SKADEVÄRDERINGSREGLER.....	13
1.10.1	Byggnad.....	13
1.10.1.1	Byggnad återställs	13
1.10.1.1.1	Tabell för åldersavdrag.....	13
1.10.1.1.2	Byggnadens värde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet*	14
1.10.1.1.3	Installationsvärde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet*	14
1.10.1.1.4	Ytbeläggning eller skorsten som har eftersatt underhåll.....	14
1.10.1.1.5	Duk i plasthall eller tält	14
1.10.1.2	Byggnaden återställs inte	15
1.10.1.3	Hinder på grund av lag eller myndighets föreskrift	15
1.10.2	Trädgård och tomt	15
1.10.3	Maskinerier (t ex maskiner, inventarier och datorutrustning).....	15
1.10.3.1	Maskinerier som återställs.....	15
1.10.3.1.1	Speciella regler för vissa föremål	15
1.10.3.1.2	Speciella regler för formar, modeller m m.....	15
1.10.3.1.3	Speciella regler för lindning till elektrisk utrustning	16
1.10.3.2	Maskinerier som inte återställs.....	16
1.10.4	Kunders egendom	16
1.10.5	Varor	16
1.10.5.1	Tillverkade varor.....	16
1.10.5.2	Varor för försäljning	16
1.10.5.3	Sålda varor.....	17
1.10.6	Pengar och värdehandlingar	17
1.10.7	Ritningar och arkivalier samt datamedia.....	17
1.10.8	Arbetstagares egendom	17
1.10.9	Barn och elever/vårdtagares egendom.....	17
1.11	SKADEERSÄTTNINGSGREGLER	17
1.11.1	Skadeersättning	17
1.11.2	Röjningskostnad.....	17
1.11.3	Räddningskostnad.....	18
1.11.4	Inteckningshavare	18
1.11.4.1	Panträtt i fast egendom	18
1.11.4.2	Företagsinteckning.....	18
1.11.5	Skadeersättningsregler i övrigt	18
1.11.6	Tidpunkt för betalning av skadeersättning	18
1.11.7	Räntebestämmelser	19
2	HYRESFÖRLUST- OCH EXTRAKOSTNADSFÖRSÄKRING	19
2.1	VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	19
2.2	NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	19
2.3	FÖRSÄKRINGSBELOPP	19

2.4	SJÄLVRISK	19
2.5	FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER	19
2.5.1	Hyresförlust	19
2.5.2	Extrakostnad	20
2.5.3	Extrakostnad – smittsam sjukdom	20
2.5.4	Extrakostnad – alternativ vattenleverans	20
2.5.5	Undantag	20
2.6	SÄKERHETSFÖRESKRIFTER	20
2.7	SKADEVÄRDERINGSREGLER	20
2.7.1	Hyresförlust	20
2.7.2	Extrakostnad	21
2.8	SKADEERSÄTTNINGSGREGLER	21
2.8.1	Skadeersättning	21
2.8.2	Räddningskostnad	21
2.8.3	Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser	21
3	AVBROTTSFÖRSÄKRING	22
3.1	VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	22
3.2	NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	22
3.3	FÖRSÄKRAT INTRESSE OCH FÖRSÄKRINGSBELOPP	22
3.3.1	Undantag	22
3.4	SJÄLVRISK OCH KARENS	22
3.4.1	Självrisk	22
3.4.2	Karens	22
3.5	FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER	22
3.6	SKADEVÄRDERINGSREGLER	22
3.6.1	Beräkning av täckningsbidrag	22
3.6.1.1	Täckningsbidrag under jämförelseperiod	22
3.6.1.2	Förväntat täckningsbidrag	23
3.6.1.3	Faktiskt täckningsbidrag	23
3.6.2	Förlustens storlek	23
3.7	SKADEERSÄTTNINGSGREGLER	23
3.7.1	Räddningskostnad	24
3.7.2	Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser	24
4	KONST- OCH UTSTÄLLNINGSFÖRSÄKRING	24
4.1	VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR	24
4.2	FÖRSÄKRAT INTRESSE	24
4.3	NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	24
4.4	VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER	24
4.5	FÖRSÄKRAD EGENDOM	24
4.6	FÖRSÄKRINGSBELOPP OCH FÖRSÄKRINGSVÄRDE	25
4.6.1	Marknadsvärde	25
4.6.2	Maximalt belopp per belägenhet	25
4.7	SJÄLVRISK	25
4.8	FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER	25
4.8.1	Försäkringen gäller för	25
4.8.2	Försäkringen gäller inte för	25
4.8.2.1	Atomkärnprocess	25
4.8.2.2	Krig och terrorism	25

4.8.2.3	Gradvis förändring.....	25
4.8.2.4	Erosion och liknande	26
4.9	SÄKERHETSFÖRESKRIFTER.....	26
4.10	SKADEVÄRDERINGSREGLER.....	26
4.10.1	Totalskada	26
4.10.2	Delskada	26
4.10.3	Par eller set.....	26
4.10.4	Egendom som återfås.....	26
4.11	SKADEERSÄTTNINGSGREGLER	26
4.11.1	Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser	26
5	ALLMÄNNA AVTALSBESTÄMMELSER	27
5.1	ÅTGÄRDER VID SKADA.....	27
5.1.1	Räddningsplikt	27
5.1.2	Anmälan om skada.....	27
5.1.3	Ersättningskrav	27
5.1.4	Besiktning av skada	27
5.1.5	Bedrägliga uppgifter.....	27
5.2	FÖRSÄKRINGSPERIODEN	27
5.2.1	Rätt att säga upp försäkringen under försäkringstiden	28
5.3	PREMIE	28
5.4	REGRESS	28
5.5	DUBBELFÖRSÄKRING.....	28
5.6	FORCE MAJEURE.....	28
5.7	PRESKRIPTION	28
5.8	TILLÄMPLIG LAG	28
DEFINITIONER		29

VILLKORSINSTRUKTION

SRFs villkor ingår i en serie av allmänna och särskilda villkor. Vilka som gäller för respektive försäkringstagare framgår av försäkringsbrevet, som också visar vilken omfattning försäkringen har. Även om ett villkor omfattar fler skadehändelser eller moment än vad som framgår i försäkringsbrevet, så är det försäkringsbrevet som styr SRFs åtagande.

För samtliga villkor gäller att vissa termer har definierats i Sektion DEFINITIONER. Sådana ord och termer markeras med en asterisk (*).

OMFATTNING

1 EGENDOMSFÖRSÄKRING

1.1 VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

De försäkrade är:

- Försäkringstagaren, som ägare till försäkrad egendom.
- Annan ägare av försäkrad egendom, om försäkringstagaren har ett ansvar för egendomen men endast till den del som ägaren inte har rätt till ersättning genom egen egendomsförsäkring.

1.2 FÖRSÄKRAT INTRESSE

Försäkringen gäller endast för sådan skada som innebär att det ekonomiska värdet av den försäkrade egendomen minskar eller går förlorat. Försäkringen omfattar inte detta intresse till den del det skyddas av annan gällande försäkring.

1.3 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller för skada som inträffar under försäkringstiden. Försäkringstiden anges i försäkringsbrevet.

1.4 VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller på försäkringstagarens försäkringsställen inom Norden.

1.5 FÖRSÄKRAD EGENDOM

Försäkringen omfattar all egendom som försäkringstagaren äger, ansvarar för eller åtagit sig att försäkra.

Vid värdering används följande objektstyper*:

- Byggnad
- Trädgård och tomt
- Maskinerier
- Kunders egendom
- Varor
- Pengar och värdehandlingar
- Ritningar och arkivalier samt datamedia
- Arbetstagares egendom
- Barn och elevers/vårdtagares egendom

1.5.1 *Undantagen egendom*

Följande egendom ingår inte i försäkringen, om den inte är särskilt nämnd i försäkringsbrevet:

- Konst* (Fine Art)
- Förbrukningsmaterial.
 - Anmärkning. Med förbrukningsmaterial avses t ex bränsle, drivmedel och smörjmedel, filter, dukar, däck och slangar, linor, packningar, remmar och kedjor, stenar, armband, transportband, transportplåtar, gummibeklädnad, filter och viror.
- Utbytbara verktyg, t ex formar, knivar, krossverktyg, press- och stansverktyg och slagor.
- Varor under tillverkning.
- Trafikförsäkringspliktiga fordon inklusive tillbehör.
- Kraftledning.
- Sådana delar av maskinfundament, byggnadsgrund eller grundmur som ligger lägre än såväl lägsta källargolv som angränsande jord- eller vattenyta.
- Luftfartyg, svävare, hydrokoptrar, segel- eller maskindrivna skepp och båtar, timmersläp, kassuner, pontoner, pontonkranar, mudderverk och byggnadsverk under bogsering till sjöss samt järnvägsanläggning.
- Mobilkranar, tornsvängkranar, gräv-, schakt-, väg- och pålningsmaskiner.

1.6 *FÖRSÄKRINGSBELOPP OCH FÖRSÄKRINGSVÄRDE*

1.6.1 *Försäkringsbelopp*

Försäkringen gäller som fullvärdesförsäkring* om inte annat anges i försäkringsbrevet.

Förstarisikförsäkring* tillämpas där så särskilt angetts i försäkringsbrev eller tillhörande förteckning. Försäkringsbelopp är det i försäkringsbrevet angivna belopp till vilket egendomen är försäkrad.

1.6.2 *Investering och värdeändring*

Utöver vad som anges i 1.6.1 anses försäkringsbeloppet vid varje tidpunkt ändrat med högst 20 % av det belopp varmed den försäkrade egendomens värde från försäkringsårets början ändrats på grund av nyinvestering och utrangering (investeringsbelopp) samt värdeindex. Maximalt belopp för värdestegring och investeringsbelopp anges i försäkringsbrevet.

1.6.3 *Högsta ersättning*

Den sammanlagda ersättningen för skador vid ett och samma skadetillfälle* är SEK 900 000 000, vid skador p g a terrorism* är den sammanlagda ersättningen dock högst SEK 600 000 000. Om flera försäkringstagare är drabbade och beloppet inte är tillräckligt för att tillgodose allas anspråk, ska försäkringsersättningen beräknas i förhållande till varje försäkringstagares berättigade anspråk.

1.7 *SJÄLVRISK*

Vid varje skadetillfälle* dras från de sammanlagda kostnaderna för skada, röjning och räddning en självrisk per försäkringstagare enligt försäkringsbrev. Vid skada då egendom med olika självriskavdrag skadats gäller en självrisk, den högsta.

Vid varje skadetillfälle* orsakat av naturskada* ska endast en självrisk om SEK 2 000 000 per försäkringstagare dras från den sammanlagda skadeersättningen.

1.8 FÖRSÄKRAD SKADEHÄNDELSER

1.8.1 Försäkringen gäller för

1.8.1.1 Generell omfattning

SRF ersätter plötslig och oförutsedd fysisk skada på eller förlust av försäkrad egendom.

1.8.1.2 Vatten*

Försäkringen gäller även för skada genom oförutsedd utströmning av

- vatten från installation med därtill anslutna anordningar
- vattenånga eller vätska från installation för uppvärmning av lokaler eller bostäder
- vatten från invändigt utrymme som har golvbrunn och som för sin funktion försetts med golv- och väggtätskikt avsedd att förhindra utströmning.
- vätska eller kylmedel från kyl- eller frysanläggning.

1.8.1.2.1 Lokalisering och friläggning

Vid ersättningsbar skada enligt 1.8.1.2 ovan ersätts även kostnad för lokalisering och friläggning av läckagestället inom byggnad för att möjliggöra reparation av det fel som har orsakat skadan. Även kostnad för återställande efter sådan reparation ersätts.

1.8.1.3 Transport

Försäkringen gäller för plötslig och oförutsedd skada på eller förlust av försäkrad egendom som är under transport till och från försäkringsstället med försäkringstagarens egna transportmedel (även hyrda eller leasade) samt under pågående lastning och lossning i samband med sådan transport.

Försäkringen gäller endast för transporter inom Europa samt i den mån försäkringstagaren inte kan erhålla ersättning genom annan gällande försäkring.

1.8.1.4 Oljeskada

Försäkringen gäller genom oförutsedd utströmning av olja på:

- försäkrad egendom enligt 1.5;
- försäkringstagarens tillhörig mark, sjö, vattendrag och vattentäkt;
- tredje man tillhörig egendom och dennes förmögenhetsförlust till följd härav, dock enbart vid utströmning av olja från anläggning för oljehantering - såsom cistern (även bergrum) med tillhörande rörsystem, tankbil eller tankvagn eller annan anordning - som ägs eller används av försäkringstagaren. Med olja förstås här även annan brandfarlig vätska enligt förordningen om brandfarliga och explosiva varor.

1.8.2 Allmänna undantag

1.8.2.1 Atomkärnprocess

Ersättning lämnas inte för skada, vars uppkomst eller omfattning står i samband med atomkärnprocess, t ex kärnklyvning, kärnsammansmältning eller radioaktivt sönderfall.

1.8.2.2 Krig och terrorism

Ersättning lämnas inte för skada vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt orsakats av eller står i samband med krig, krigsliknande händelse, inbördeskrig, revolution eller uppror, samt terrorism* då skadan är en följd av användande av kemiska, biologiska, radiologiska eller nukleära ämnen.

1.8.2.3 Leverantörsåtagande

Ersättning lämnas inte för skada som entreprenör, leverantör eller annan enligt köplag eller åtagande i avtal är skyldig att ersätta. Detta undantag tillämpas inte i den mån den ansvarige inte kan fullgöra sitt åtagande och den försäkrade kan styrka detta.

Skada på entreprenad regleras under separat villkor för byggherre- och entreprenadverksamhet.

1.8.3 Undantagna skadehändelser

SRF ERSÄTTER INTE

1.8.3.1 Medvetet risktagande

skada som orsakats under sådana omständigheter att den försäkrade eller hans arbetsledning borde ha insett att skada med stor sannolikhet skulle komma att inträffa;

1.8.3.2 Temperaturförändring

skada genom förutsebar ändring av temperatur och fuktighet;

1.8.3.3 Väderpåverkan

skada orsakad av väderpåverkan på egendom under bar himmel eller i byggnad utan hela väggar eller tak. Undantaget avser dock inte sådan anläggning som är avsedd att arbeta i det fria;

1.8.3.4 Klimatanläggning

skada som är en följd av fel i klimatanläggning med automatik för temperatur- och luftfuktighetsreglering;

1.8.3.5 Erosion och liknande

skada genom erosion, ljus, skadedjur och biologisk inverkan;

1.8.3.6 Damngenombrott

skada, förlust, anspråk eller krav vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt orsakats av eller står i samband med brott i damm. Med damngenombrott menas att damm brister. Med damm avses i detta sammanhang naturlig eller konstruerad uppdämning av vatten. Undantaget avser endast regleringsdamm och damm för el- eller energiproduktion;

1.8.3.7 Förmögenhetsbrott

skada genom förmögenhetsbrott. Vid stöld eller annat tillgrepp lämnas ersättning om skadetillfället kan preciseras, och om det med hänsyn till egendomens värde och stöldbegärlighet samt förhållandena i övrigt vidtagits rimliga säkerhetsåtgärder. Upptäcks sådan förlust först vid t ex inventering och själva skadetillfället således inte kan preciseras ersätts inte skadan;

1.8.3.8 Sprängning

skada genom sprängningsarbete;

1.8.3.9 Tom byggnad

skada på tom eller permanent oanvänd byggnad som lämnas utan tillsyn;

1.8.3.10 Motordrivet fordon

skada till följd av trafik med motordrivet fordon för vilket trafikskadelagen eller motsvarande lagstiftning i andra

länder gäller. Dock ersätts skada till den del som inte ersätts enligt ovan angivna lagstiftningar;

1.8.3.11 Oljeskada

vid Oljeskada enligt 1.8.1.4, skada i den mån annan är ersättningskyldig härför. Undantaget tillämpas inte när denne inte kan fullgöra sin skyldighet och den försäkrade kan styrka detta.

Inte heller ersätts skada i den mån skadan:

- ersätts enligt järnvägstrafiklag angående ansvarighet för skada till följd av järnvägstrafik och drift;
- ersätts enligt luftfartslag angående ansvarighet för skada till följd av trafik med luftfartyg;
- ersätts enligt trafikskadelag angående skada i följd av trafik med motordrivet fordon;
- sker genom inblandning av olja i annan vätska än yt- eller grundvatten;
- är en följd av normalt och beräknligt spill.

1.8.4 Undantagna skadetyper

SRF ERSÄTTER INTE

1.8.4.1 Gradvis förändring

skada till den del den består i

- gradvis försämring genom förslitning, förbrukning, korrosion (t ex rost eller frätning), kavitation, beläggning, avsättning eller annan gradvis försämring såsom åldring, vikt förlust, fukt, röta och mögel;
- kontamination och förorening, såvida denna inte har uppstått till följd av en i övrigt ersättningsbar händelse;
- form- och strukturförändring såsom förgasning, färg- eller luktförändring;

1.8.4.2 Fel och brist

kostnader för att åtgärda:

- felaktigt material;
- felaktigt eller bristfälligt utfört arbete;
- felaktig konstruktion;
- fel eller brist i beräkningar, ritningar, beskrivningar, specifikationer, råd eller anvisningar;

Anmärkning. Skada till följd av ovan angivna orsaker ersätts dock enligt 1.11 Skadeersättningsregler.

1.8.4.3 Sprickbildning

skada som består i sprickbildning i byggnad utan samband med annan skadehändelse;

1.8.4.4 Användbarhet

skada av sådan art att den inte påverkar egendomens användbarhet eller som kan avhjälpas genom normal service eller justering;

1.8.4.5 Bristande funktion

skada bestående i bristande funktion eller haveri i komponent eller enhet där den beräknade tekniska livslängden överskridits;

1.8.4.6 Dataförlust

skada på, förlust av eller bristande åtkomst av data/information eller program eller annan mjukvara, som orsakats av funktionsnedsättning, förvanskning, förstörelse, radering, reduktion eller ändring såsom vid spridning av datavirus.

Försäkringen gäller dock om försäkringstagaren kan visa att kostnaden eller förlusten är en direkt följd av ersättningsbar fysisk skada på annan egendom.

1.9 SÄKERHETSFÖRESKRIFTER

Den försäkrade är skyldig att vidta alla rimliga åtgärder för att förhindra och/eller minska skada, samt att utöver nedan angivna säkerhetsföreskrifter iaktta andra i försäkringsavtalet angivna säkerhetsföreskrifter och sådana föreskrifter som i syfte att förhindra eller begränsa skada

- lämnas i lag eller annan författning jämte föreläggande av myndighet;
- meddelats av tillverkare, leverantör, besiktningsman eller motsvarande.

1.9.1 Påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift

Om säkerhetsföreskrift inte iakttagits, sätts utgående sammanlagd skadeersättning ned med

- 30 %, dock lägst ett och högst 100 prisbasbelopp*, vad avser 1.9.3, brandfarliga heta arbeten;
- 20 %, dock lägst ett halvt och högst 20 prisbasbelopp*, vad avser annan säkerhetsföreskrift.

Nedsättningen kan minskas om det finns särskilda skäl med hänsyn till försummelsens art eller andra omständigheter. Nedsättning ska inte göras om det kan antas att skadan skulle ha inträffat även om föreskriften iakttagits, eller om den som haft att tillse att föreskriften iaktogs inte kan lastas för att den åsidosatts.

1.9.2 Revisionsbesiktning av elektrisk starkströmsanläggning

En starkströmsanläggning är enligt gällande föreskrifter varje anläggning som för sådan spänning, ström eller frekvens som kan utgöra fara för person eller risk för sakskada. För sådana anläggningar gäller som säkerhetsföreskrift att revisionsbesiktning ska ske och därvid påtalade fel och brister ska åtgärdas inom den tid som angivits på anmärknings-PM.

Revisionsbesiktning ska administreras av Svenska Brandskyddsföreningens (SBF) Elektriska Nämnd (EN) och utföras i den omfattning som anges i ENS publikation F200, som finns tillgänglig på www.elektriskanamnden.nu och SRFs hemsida www.srfab.net.

1.9.3 Brandfarliga heta arbeten

Säkerhetsföreskrifterna för heta arbeten är utarbetade av försäkringsbolagen och SBF (www.brandskyddsforeningen.se).

Dessa regler gäller för tillfällig arbetsplats, där heta arbeten utförs eller där fara för brand kan föreligga. Med heta arbeten avses svetsning, skärning, lödning, takläggning, bearbetning med snabbgående verktyg och annat arbete som medför uppvärmning eller gnistbildning.

BRANDSKYDDSANSVARIG:

Den som avser att bedriva heta arbeten på tillfällig arbetsplats (t ex ägare eller brukare av fastighet) ska skriftligen utse en brandskyddsansvarig, som ska bedöma om arbetena medför fara för brand. Om fara för brand bedöms föreligga ska den brandskyddsansvarige:

- utfärda tillstånd på SBFs blankett Tillstånd/Kontrollista för heta arbeten (TK-Allmänt resp TK-Tak) eller motsvarande, som ska vara fullständigt ifyllt.
- under arbetets utförande förvissa sig om att nedanstående säkerhetsregler följs.

Den brandskyddsansvarige får inte utföra heta arbeten. Utses inte en brandskyddsansvarig har den försäkrade brandskyddsansvaret.

SÄKERHETSREGEL NR 1 - BEHÖRIGHET:

Den som ska utföra eller bevaka ska ha behörighetsutbildning och erfarenhet av brandskydd. Utbildningen ska

vara genomförd enligt den plan som beslutats av försäkringsbolagens och SBFs Utbildningskommitté för "Heta Arbeten".

Den som är utsedd att regelbundet vara brandskyddsansvarig ska ha motsvarande utbildning och erfarenhet.

SÄKERHETSREGEL NR 2 - BRANDVAKT:

Brandvakt ska utses och finnas på arbetsplatsen under den tid som de heta arbetena utförs. Detta gäller även under arbetsrast. Brandvakten får inte lämna arbetsplatsen förrän faran för brand upphört.

Brandvakt krävs inte när brandskyddsansvarige bedömer att arbetet kan utföras med samma säkerhet utan brandvakt, exempelvis vid takarbeten.

SÄKERHETSREGEL NR 3 - BRANDFARLIG VARA:

För arbete i utrymme som innehåller eller har innehållit brandfarlig vara eller lättantändligt material ska tillstånd inhämtas av kommunens brand-/räddningschef.

SÄKERHETSREGEL NR 4 - STÄDNING OCH VATTNING:

Arbetsplatsen ska vara städad och vid behov vattnad.

SÄKERHETSREGEL NR 5 - BRÄNNBART MATERIAL:

Brännbart material på och i närheten av arbetsplatsen ska flyttas bort, skyddas eller avskärmats genom övertäckning.

SÄKERHETSREGEL NR 6 - BRÄNNBARA BYGGNADSDELAR:

Brännbara byggnadsdelar och värmeledande konstruktioner ska vara kontrollerade och skyddade samt kunna göras åtkomliga för omedelbar släckning.

SÄKERHETSREGEL NR 7 - OTÄTHETER:

Springor, hål, genomföringar och andra öppningar på och i närheten av arbetsplatsen ska vara tätade och även kontrollerade med hänsyn till brandfaran.

SÄKERHETSREGEL NR 8 - SLÄCKUTRUSTNING:

Godkänd, fungerande och tillräcklig släckutrustning ska finnas tillgänglig för omedelbar släckinsats. Här avses slang med vatten eller två certifierade handbrandsläckare med lägst effektivitetsklass 34A 233B C (minst 6 kg) eller ABE III.

Vid takläggning krävs: Slang med vatten och två certifierade handbrandsläckare med lägst effektivitetsklass 34A 233B C (minst 6 kg) eller ABE III samt brytverktyg, t ex pikyxa och handstrålkastare. När förutsättning för släckning med vatten saknas, t ex vid risk för frysning eller vid lågt vattentryck, ska utrustningen kompletteras med ytterligare en certifierad handbrandsläckare med lägst effektivitetsklass 34A 233B C (minst 6 kg) eller ABE III.

SÄKERHETSREGEL NR 9 - SVETSUTRUSTNING:

Svetsutrustningen ska vara felfri. Acetylenflaska ska vara försedd med backventil för bränngas och syrgas. Skyddshandske och avstängningsnyckel ska finnas.

SÄKERHETSREGEL NR 10 - LARMNING:

Räddningstjänsten/brandkåren ska kunna larmas omedelbart. Fungerande mobiltelefon ska finnas tillgänglig om inte stationär telefon finns inom räckhåll.

SÄKERHETSREGEL NR 11 - TORKNING OCH UPPVÄRMNING:

Vid torkning eller uppvärmning genom förbränning av gas ska lågan vara innesluten så att den inte kan orsaka antändning.

SÄKERHETSREGEL NR 12 - TORKNING AV UNDERLAG OCH APPLICERING AV TÄTSKIKT:

Vid torkning av underlag och applicering av tätskikt får material uppvärmas till högst 300°C.

SÄKERHETSREGEL NR 13 – SMÄLTNING AV ASFALT:

Vid smältning av asfalt ska utrustningen uppställas, hanteras och tillses enligt SBFs instruktioner för brandfarliga heta arbeten på tak och balkonger. Beställs från SBF.

1.9.4 Brandsläckningsredskap och sektionering

Brandsläckningsredskap och larmanordningar ska finnas i den utsträckning som anges av kommunens räddningstjänst eller annan lokal föreskrift.

Branddörr, brandlucka och annan liknande sektionering ska vara stängd eller vara uppställd med anordning som stänger dörren och sektioneringen vid rökutveckling.

1.9.5 Datamedia

Policy och riktlinjer för IT-säkerhet i SRFs kommuner ska följas.

PROGRAM

Aktuella system-, standard- och applikationsprogram ska finnas i minst tre exemplar. Programmeringsunderlaget för dessa räknas som ett exemplar. Övriga två exemplar, arbetskopia och säkerhetskopia, ska finnas i maskinellt läsbar form på åtskilda datamedia.

Programmeringsunderlag och behandlingshistorik ska finnas bevarade i enlighet med bokföringslagen.

REGISTER OCH PRODUKTIONSDATA

Register eller annan information avsedd för maskinell bearbetning, lagrad på datamedia ska finnas i minst tre generationer, alternativt ett original och två kopior. Av dessa exemplar ska ett utgöra säkerhetskopia.

Erforderligt underlag för uppdatering av information från den tidpunkt då backup togs till samma aktualitet som vid skadetillfället, ska bevaras.

ADMINISTRATIVA RUTINER

Dokumenterad rutin för produktionsöverlämnande, d v s införande av nya program eller ändring av befintliga produktionsprogram, ska finnas och efterföljas.

Backuprutiner (säkerhetskopiering) ska finnas dokumenterade, varvid backup tas enligt en i förväg bestämd plan. Det åligger den försäkrade att förvissa sig om att backupregistren är aktuella, korrekta och funktionsdugliga. Backupregistren ska flyttas mellan de olika arkiven enligt dokumenterad rutin.

FÖRVARING AV SÄKERHETSKOPIA

Säkerhetskopia ska förvaras åtskild ifrån övriga exemplar i låst brandsäkert arkiv eller i låst datamediaskåp* av sådan beskaffenhet att, efter en timmes brand i omgivningen, temperaturen i förvaringsutrymmet inte överstiger det av medietillverkaren angivna högsta tillåtna värdet.

1.9.6 Inbrott

NYCKEL

Nyckel eller kod till lokal ska handhas och förvaras på betryggande sätt. Den får t ex inte vara märkt eller placerad så att den kan identifieras av obehörig. Den får inte heller förvaras på sådant sätt i berörd lokal att den är lättillgänglig för obehörig.

LÅS OCH LÅSKOMBINATION

Lås, kod eller låskombination ska omedelbart bytas eller ändras om det finns anledning att misstänka att någon obehörigen innehar nyckel, passerkort eller har kännedom om koden respektive låskombinationen.

1.10 SKADEVÄRDERINGSREGLER

Skada på egendom värderas enligt följande regler. Skadad och oskadad egendom värderas efter samma grunder.

1.10.1 Byggnad

1.10.1.1 Byggnad återställs

Om byggnad återställs värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa byggnaden med samma utförande, men på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material.

Med återställande förstås reparation eller återuppförande på samma grund av samma eller lika ändamålsenlig byggnad för samma ändamål. Härmed förstås även att låta återuppföra eller anskaffa annan lika ändamålsenlig byggnad för samma ändamål på annan plats.

Om återställande sker på annan plats får skadekostnaden inte överstiga vad det skulle kostat att återställa den skadade byggnaden på samma grund.

Återställandekostnaden minskas med den värdeökning som kan uppstå till följd av sådan förhöjd ändamålsenlighet som har annan orsak än ändrad belägenhet.

Återställande måste ske senast inom fem år från skadedagen. Skadan värderas dock högst till vad det skulle ha kostat att återställa byggnaden inom två år från skadedagen.

I skadekostnaden inräknas inte merkostnader som beror på forceringsåtgärder, t ex reparation på övertid, inköp till överpris för snabbare leverans eller transport på annat sätt än med sedvanliga transportmedel.

Kan utan väsentlig olägenhet återställande ske i samband med normalt underhåll värderas skadan till uppskattad andel av underhållskostnaden.

Försäkringen gäller för merkostnad som föranleds av att skadad byggnad enligt myndighetsbeslut eller för byggande gällande normer i något hänseende vid återställande måste ges annan konstruktion eller utförande än före skadan. Försäkringen gäller inte för kostnad för förelägganden som utfärdats före skadan eller kostnad som uppkommer till följd av att högre krav efter skadan ställs på funktionen hos anläggning eller maskinell utrustning för industriell process som bedrivs i byggnaden. Försäkringen gäller inte för kostnad som uppkommer till följd av att myndighet kräver att förorening som uppkommit redan innan skadan, ska åtgärdas.

Försäkringen gäller för merkostnad, för byggnad som förklarats som byggnadsminne eller byggnad med kulturhistoriskt värde, som föranleds av att byggnaden inte kan återställas på ett rationellt sätt.

1.10.1.1.1 Tabell för åldersavdrag

En byggnadsdels ålder beräknas från tidpunkten då den för första gången togs i bruk. Åldersavdrag tillämpas men först efter det att en viss ålder uppnåtts. Avdraget görs på kostnaden för återställande (material och arbete) enligt nedanstående tabell. Avdraget kan högst uppgå till 80 % på en byggnadsdel som före skadan varit i fungerande skick.

Byggnadsdel	År	utan	Årligt
-------------	----	------	--------

	<i>avdrag</i>	<i>avdrag %</i>
Installation för värme, vatten, avlopp, sanitet, ventilation, centralsug samt maskinell utrustning		
- rörsystem, vattenradiatorer och sanitetsgods	10	5
- hiss	25	5
- värmepumpsanläggning luft/luft	2	15
- övriga värmepumpsanläggningar, värmeåtervinningssystem, solfångare, vindkraftverk, takvärmesystem och hushållsmaskiner inkl spis	2	10
- övriga installationer samt annan maskinell utrustning som t ex värme-panna, varmvattenberedare, golvvärmsystem och elradiatorer	10	5
Elinstallationer (kablar inkl brytare och uttag)	25	2
Radio- och TV-antenn (inkl parabol), markis, persienn	5	8
Larmanläggning	5	8
Målning, tapetsering och annan väggbeklädnad (ej våtrum)	5	8
Golvbeläggning (ej våtrum)		
- textil	5	8
- plast, linoleum, laminat	10	5
- keramik- och stengolv	25	5
- massivt trä, stavparkett, ädelträ	15	5
- övriga	10	5
Våtrumsbeklädnad		
- golv-och väggmatta (trådsvetsad)	5	8
- keramik- och stenbeklädnad inkl tätskikt	10	5
- övriga utföranden och material samt målning	2	10
Yttertakbeläggning		
- papp, gummi eller plast	5	8
- annat material	15	8
Skorsten		
- stål eller plåt	5	8
- annat material	20	2
Köksinredning (exkl hushållsmaskiner) och garderober	20	5

1.10.1.1.2 Byggnadens värde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet*

Om byggnaden minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva nyanskaffningsvärdet* vid skadetillfället, värderas skadan till kostnaden för att återställa byggnaden, dock högst till det på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värdet.

1.10.1.1.3 Installationsvärde är mindre än halva nyanskaffningsvärdet*

Om till byggnaden hörande installation - såsom hiss, värmepanna, system för vatten, värme, avlopp, ventilation, gas eller elektricitet - minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva nyanskaffningsvärdet* vid skadetillfället, värderas skadan på sådan installation till kostnaden för att återställa installationen, dock högst till installationens på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värde. Detta gäller oberoende av värdeminskningen för byggnaden. Varje föremål och varje ledningssystem bedöms för sig.

1.10.1.1.4 Ytbeläggning eller skorsten som har eftersatt underhåll

Vid skada på ytbeläggning - t ex målning, tapetsering, tak-, vägg- eller golvbeklädnad (inkl eventuell våtisolering) - eller skorsten, vars underhåll före skadan var eftersatt, görs avdrag för härigenom uppkommen värdeminskning.

1.10.1.1.5 Duk i plathall eller tält

Skada på duk i plasthall eller tält värderas till kostnaden för återställandet, dock högst till dagsvärdet*.

1.10.1.2 Byggnaden återställs inte

Återställs inte den skadade byggnaden värderas skadan till skillnaden mellan byggnadens dagsvärde* omedelbart före och omedelbart efter skadan.

1.10.1.3 Hinder på grund av lag eller myndighets föreskrift

Om återställande av byggnad hindras på grund av lag eller myndighets föreskrift, ska kvarvarande delar av byggnaden värderas med hänsyn till vad de därigenom förlorat i värde.

1.10.2 Trädgård och tomt

Skada värderas enligt 1.10.3.

1.10.3 Maskinerier (t ex maskiner, inventarier och datorutrustning)

1.10.3.1 Maskinerier som återställs

Om föremål återställs värderas skadan till kostnaden för att utan dröjsmål återställa föremålet på ett rationellt sätt vad beträffar metoder och material.

Med återställa förstås reparation eller anskaffande av föremål av samma eller lika ändamålsenligt slag för samma ändamål.

Om föremålet minskat i värde genom ålder, slitage och omodernitet med mer än halva nyanskaffningsvärdet vid skadetillfället, värderas skadan till kostnaden för att återställa föremålet, dock högst till det på grund av ålder, slitage och omodernitet minskade värdet.

Utökas i samband med återställande skadat föremåls utrustning eller avkastningsförmåga, ska vid värderingen avdrag göras för detta.

Återställande måste ske senast inom två år från skadedagen.

I skadekostnaden inräknas inte merkostnader som beror på forceringsåtgärder, t ex reparation på övertid, inköp till överpris för snabbare leverans eller transport på annat sätt än med sedvanligt transportmedel. Den värdeminskning som föremålet efter reparation möjligen kan anses ha undergått genom skadan inräknas inte heller.

1.10.3.1.1 Speciella regler för vissa föremål

Skada på följande föremål värderas till kostnaden för återställandet, dock högst till dagsvärdet*:

- motordrivet fordon (motorfordon, traktor, motorredskap inkl skogsmaskin, terrängfordon) och släpfordon till dessa,
- för byggnads- och anläggningsverksamhet avsedd maskin, panna, skjul och bod,
- duk i plasthall eller tält,
- dator med utrustning, mobiltelefon och surfplatta.

1.10.3.1.2 Speciella regler för formar, modeller m m

Skada på modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster värderas till normala kostnader som inom två år läggs ned på att återställa föremålen. Den totala kostnaden för att återställa inaktuella föremål begränsas till 25 % av vad det skulle kosta att återställa samtliga inaktuella föremål.

1.10.3.1.3 Speciella regler för lindning till elektrisk utrustning

Vid skada på lindningar - och på grund härav uppkomna skador på plåtar - till elektrisk utrustning, värderas skada till kostnaden för återställandet med avdrag för värdeminskning.

Vid beräkning av skadeersättningen ska för elektriska motorer, generatorer och transformatorer avdrag för värdeminskning göras på lindningarnas och plåtarnas återställandekostnad (d v s kostnaderna för ut- och inmontering, transport, material och arbete) med

- 5 % per år för motorer;
- 4 % per år för generatorer;
- 3 % per år för transformatorer, räknat från tidpunkt som för
- motorer börjar 10 år;
- generatorer och transformatorer börjar 15 år, efter det att utrustningen togs i bruk som ny eller senast omlindades. Avdraget är maximerat till 80 %.

Om driftförhållandena är sådana att värdeminskningen på lindningarna sker i en väsentligt snabbare takt än vad som ovan angivits, ska detta beaktas genom att procentsatsen ökas och tidpunkten för dess tillämpning tidigareläggs.

1.10.3.2 Maskinerier som inte återställs

Återställs inte skadade föremål inom två år, värderas skadan till skillnaden mellan föremålets dagsvärde* omedelbart före och omedelbart efter skadan.

1.10.4 Kunders egendom

Skadan värderas efter de regler som gäller för den typ av egendom som den normalt tillhör, t ex för maskinerier respektive varor. Kan för egendomen, t ex motordrivna fordon och båtar, tecknas separat försäkring sker värdering enligt för denna separata försäkring gällande värderingsregler.

1.10.5 Varor

Skadan värderas till varornas värde enligt nedan med avdrag för eventuellt restvärde.

1.10.5.1 Tillverkade varor

Varor som den försäkrade yrkesmässigt tillverkat eller har under tillverkning värderas till tillverkningskostnaderna för att utan dröjsmål återställa dem.

Med återställa avses reparation eller återanskaffning av varor av samma slag.

Om varorna inte återställs inom två år värderas de till tillverkningskostnaderna vid skadetillfället, dock högst till det pris för vilket de då hade kunnat försäljas minskat med inbesparade kostnader.

Har varornas värde minskat på grund av inkurans eller annan omständighet värderas de med hänsyn till detta.

1.10.5.2 Varor för försäljning

Varor anskaffade för försäljning värderas till vad det kostar att utan dröjsmål återställa dem.

Med återställa avses reparation eller återanskaffning av varor av samma slag.

Om varorna inte återställs inom två år värderas de till vad det vid skadetillfället skulle ha kostat att återställa dem, dock högst till det pris för vilket de då hade kunnat försäljas minskat med inbesparade kostnader.

Har varornas värde minskat på grund av inkurans eller annan omständighet värderas de med hänsyn till detta.

1.10.5.3 Sålda varor

Varor sålda och färdiga för leverans värderas, i den mån leverans inte kan fullgöras med andra varor, till det avtalade försäljningspriset minskat med inbesparade kostnader.

1.10.6 Pengar och värdehandlingar

Skadan värderas till de normala kostnader som inom två år läggs ned på att återställa eller återanskaffa värdehandlingar.

1.10.7 Ritningar och arkivalier samt datamedia

Skadan värderas till de normala kostnader som inom två år läggs ned för att återställa ritningar och arkivalier samt datamedia*.

1.10.8 Arbetstagares egendom

Arbetstagares egendom som den försäkrade är skyldig att ersätta enligt kollektivavtal värderas enligt kollektivavtalets regler.

Arbetstagares egendom i övrigt värderas enligt allmänna hemförsäkringsvillkor.

1.10.9 Barn och elever/vårdtagares egendom

Barn och elever/vårdtagares egendom värderas enligt allmänna hemförsäkringsvillkor.

1.11 SKADEERSÄTTNINGSGREGLER

1.11.1 Skadeersättning

SRF ERSÄTTER

- skada värderad enligt 1.10 Skadevärderingsregler, dock högst med försäkringsbeloppet vid förstarisksförsäkring*;
- röjningskostnad enligt 1.11.2;
- räddningskostnad enligt 1.11.3;

MED AVDRAG FÖR

- självrisk enligt 1.7.

Om skada beror på sådant felaktigt arbete som anges i 1.8.4.2 reduceras skadeersättningen med den kostnad som den försäkrade skulle ha fått vidkännas om han åtgärdat felet eller bristen omedelbart före skadans uppkomst. Åtkomstkostnad ersätts i proportion till förhållandet mellan ersättningsbar och inte ersättningsbar skada.

1.11.2 Röjningskostnad

I samband med egendomsskada som omfattas av försäkringen lämnas även ersättning för röjningskostnad, som t ex nödvändig rivning, röjning, borttransport, destruktion och deponering. Ersättning för sådana kostnader är begränsad till högst 10 % av kostnaden för egendomsskadan, dock maximalt 100 prisbasbelopp*.

Ersättning lämnas inte för röjning av oförsäkrade grunder och fundament.

Vid förstarisksförsäkring* begränsas dock den sammanlagda ersättningen till försäkringsbeloppet.

1.11.3 Räddningskostnad

SRF ersätter den försäkrades kostnader för räddningsåtgärder enligt 5.1.1 om de med hänsyn till omständigheterna varit skäliga.

I samband med sådan egendomsskada som omfattas av försäkringen lämnas även ersättning för egendomsskada som uppkommit genom att försäkrad egendom vid skälig räddningsåtgärd skadats, förkommit eller stulits. Ersättning lämnas dock inte om gottgörelse kan erhållas från annat håll.

Vid förstariskförsäkring* begränsas den sammanlagda ersättningen till försäkringsbeloppet.

1.11.4 Inteckningshavare

1.11.4.1 Panträtt i fast egendom

För den som har panträtt i fast egendom gäller bestämmelserna i tillämplig lagstiftning om rätt för borgenär till betalning ur ersättning på grund av brandförsäkringsavtal. Med brandförsäkringsavtal jämställs även annat försäkringsavtal till den del det omfattar ersättning för skada genom brand, åskslag eller explosion.

1.11.4.2 Företagsinteckning

Om den som innehar rätt enligt företagsinteckning anmäler namn och adress hos SRF, så har han, om skadan avser företagsintecknad egendom, företrädesrätt till ersättning för skada genom brand, åskslag eller explosion. Detta gäller oavsett om ersättning lämnas på grund av brandförsäkringsavtal eller annat försäkringsavtal. Företrädesrätten gäller om ersättningsbeloppet överstiger 10 % av försäkringsbeloppet för ifrågavarande slag av egendom. Gällande lag om inbördes företrädesrätt mellan dessa inteckningshavare samt om andra rättsägares rätt vid konkurs och utmätning är tillämplig.

Vid tillämpning av gällande bestämmelser om inteckningshavares rätt till skadeersättning anses vid beloppslös fullvärdesförsäkring* av byggnad dess värde enligt tillämpad värderingsmetod omedelbart före skadetillfället utgöra försäkringsbelopp.

1.11.5 Skadeersättningsregler i övrigt

SRF har rätt att i stället för att betala kontant ersättning föreskriva att skadad egendom återställs eller tillhandahålla annan likvärdig egendom.

SRF är inte skyldig att överta skadad egendom, men har rätt att efter värdering överta större eller mindre del av denna.

Kommer egendom för vilken ersättning utgetts till rätta ska egendomen snarast ställas till SRFs förfogande. Den försäkrade får dock behålla egendomen om han utan dröjsmål återbetalar därför erhållen ersättning.

1.11.6 Tidpunkt för betalning av skadeersättning

Vid återuppförande/reparation av skadad egendom ska utbetalning av skadeersättning ske enligt utbetalningsplan fastställd för entreprenaden (motsv) och godkänd av skadereglerande part.

Om skadad egendom inte återuppförs/anskaffas ska betalning av ersättning ske senast en månad efter det att den försäkringstagaren styrkt sitt krav, i övrigt fullgjort vad som åligger honom samt att för försäkringsfallet erforderlig utredning avslutats.

Om myndighets förbud att återuppföra skadad byggnad överklagats och SRF på grund av detta väntat med att

betala ut ersättning, ska ersättning betalas senast en månad efter det att SRF fått kännedom om att överklagandet inte lett till ändring.

Om polisutredning avvaktas ska ersättning betalas senast en månad efter det att SRF eller skadereglerande part erhållit utredningen eller värderingen.

1.11.7 Räntebestämmelser

Betalas skadeersättning senare än vad som sagts ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalning fördröjts genom polisutredning betalar SRF ränta enligt Riksbankens referensränta.

Ränta betalas inte om den är mindre än 1 % av prisbasbeloppet*.

2 HYRESFÖRLUST- OCH EXTRAKOSTNADSFÖRSÄKRING

2.1 Vem försäkringen gäller för

Försäkringen gäller för försäkringstagaren som:

- ägare till försäkrad byggnad ifråga om hyresförlust för uthyrda ytor i byggnaden;
- innehavare av försäkrad verksamhet, ifråga om extrakostnader.

2.2 När försäkringen gäller

Försäkringen gäller för:

- hyresförlust under ansvarstiden till följd av under försäkringstiden inträffad egendomsskada enligt 1.8;
- extrakostnader under ansvarstiden till följd av under försäkringstiden inträffad egendomsskada enligt 1.8 eller ingripande enligt 2.5.3.

Ansvarstiden räknas från den tidpunkt egendomsskadan inträffar, respektive ingripande sker, och anges i försäkringsbrevet.

2.3 Försäkringsbelopp

Försäkringsbeloppet för hyresförlust är obegränsat och skada värderad enligt 2.7 Skadevärderingsregler ersätts till fullo.

Försäkringsbeloppet för extrakostnader anges i försäkringsbrevet.

För all ersättning gäller dock begränsningen angiven i p 1.6.3.

2.4 Självrisk

Vid varje skadetillfälle* dras från de sammanlagda kostnaderna för egendoms- och hyresförlust/extrakostnadsskada en självrisk per försäkringstagare enligt försäkringsbrev. Vid skada på egendom med olika självriskavdrag skadats gäller en självrisk, den högsta.

2.5 Försäkrade skadehändelser

2.5.1 Hyresförlust

Försäkringen gäller för hyresförlust, beräknad enligt 2.7.1, som uppkommer genom att försäkrad byggnad blir helt eller delvis oanvändbar p g a sådan skada på byggnaden som är ersättningsbar genom försäkring som tecknats enligt 1 Egendomsförsäkring.

2.5.2 *Extrakostnad*

Försäkringen gäller för extrakostnader, beräknade enligt 2.7.2, som uppstår i försäkrad verksamhet p g a sådan egendomsskada som är ersättningsbar genom försäkring som tecknats enligt 1 Egendomsförsäkring.

Försäkringen gäller även för extrakostnader enligt första stycket p g a sådan egendomsskada som inte är ersättningsbar genom den egendomsförsäkring som tecknats av försäkringstagaren enligt 1 Egendomsförsäkring, men som hade varit ersättningsbar genom den försäkringen om ägaren till den skadade egendomen vore försäkringstagare.

2.5.3 *Extrakostnad – smittsam sjukdom*

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppstår i den försäkrades verksamhet till följd av att myndighet med stöd av lag under försäkringstiden ingriper mot verksamheten för att hindra spridning av smittsam sjukdom. Med ingripande från myndighet jämföras åtgärd av läkare eller veterinär, på vilka det ankommer att utöva kontrollerande verksamhet inom hälsovårdens område.

2.5.4 *Extrakostnad – alternativ vattenleverans*

Försäkringen gäller för extrakostnader som uppstår i den försäkrades verksamhet till följd av nödvändig alternativ vattenleverans på grund av utebliven vattenförsörjning, beroende på haveri i kommunens fasta anläggningar, driftcentraler och ledningssystem för vattendistribution.

2.5.5 *Undantag*

Försäkringen omfattar inte:

- hyresförlust som beror på att den försäkrade inte utan dröjsmål vidtagit erforderliga åtgärder, även av provisorisk art, för att återuppta eller upprätthålla den försäkrade verksamheten;
- egendomsskada eller värdeminskning;
- kostnad som beror på att skadad egendom inte omedelbart återanskaffats, såvida inte dröjsmålet beror på utanför den försäkrades kontroll stående hinder;
- förlust av inkomst eller goodwill;
- vite p g a försenad eller utebliven leverans;
- kostnad till följd av störning eller avbrott i telekommunikation;
- extrakostnader som beror på felprogrammering;
- kostnader och förluster, för vilka ersättning utgår av statsmedel;
- förlust av inkomst eller annan förlust för vilken ersättning utgår enligt socialförsäkringsbalken.

2.6 *Säkerhetsföreskrifter*

Säkerhetsföreskrift som angivits i 1 Egendomsförsäkring, gäller även för Hyresförlust- och Extrakostnadsförsäkringen.

Beträffande påföljd vid åsidosättande av säkerhetsföreskrift (minskning eller bortfall av ersättning), se 1.9.1.

2.7 *Skadevärderingsregler*

Skada regleras efter ansvarstidens slut. Skadebeloppet utgörs av förlust beräknad enligt 2.7.1 och 2.7.2 nedan, med tillägg av räddningskostnader enligt 2.8.2.

2.7.1 *Hyresförlust*

Ersättningsbar hyresförlust beräknas till skillnaden mellan å ena sidan den nedsättning i hyran, som hyresgästen enligt lag kan kräva, och å andra sidan minskade kostnader för uppvärmning, belysning m m samt ränta på

ersättning för egendomsskada enligt 1.11.7.

Gör hyresgäst bruk av sin rätt enligt lag att med anledning av skadan säga upp hyresavtalet före hyrestidens utgång och kan lägenheten sedan byggnaden reparerats inte uthyras för den återstående tiden, ersätts hyresförlust, beräknad på motsvarande sätt som enligt ovan, även för denna tid, dock för högst tre månader.

Ersättning lämnas endast för hyresförlust under ansvarstiden.

2.7.2 Extrakostnad

Ersättningsbara extrakostnader beräknas till skäligen extrakostnader för ofrånkomliga åtgärder att upprätthålla den försäkrade verksamheten i den omfattning den skulle ha haft om skada inte inträffat enligt 2.5.2 eller 2.5.4 respektive ingripande inte skett enligt 2.5.3.

Ersättning lämnas endast för extrakostnader som belöper på ansvarstiden. Om nyttan av åtgärderna kvarstår efter ansvarstidens utgång, ersätts endast de kostnader som är hänförliga till den på ansvarstiden belöpande delen av nyttan av åtgärderna i fråga.

2.8 Skadeersättningsregler

2.8.1 Skadeersättning

SRF ERSÄTTER

- skada värderad enligt 2.7 Skadevärderingsregler, dock högst med försäkringsbeloppet vid extrakostnadsförsäkring;
- räddningskostnad enligt 2.8.2;

MED AVDRAG FÖR

- självrisk enligt 2.4.

2.8.2 Räddningskostnad

SRF ersätter den försäkrades kostnader för räddningsåtgärder enligt 5.1.1 om de med hänsyn till omständigheterna varit skäligen.

Räddningskostnader ersätts med högst det belopp varmed åtgärderna minskat förlusten. I den mån sådan kostnad medfört nytta även efter ansvarstidens slut, ersätts den med högst det belopp som kan anses falla på ansvarstiden. Den sammanlagda ersättningskyldigheten, inkl ersättning för räddningskostnad, är begränsad enligt 2.3.

2.8.3 Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser

Ersättning ska betalas senast en månad efter det att den försäkrade fullgjort vad som åligger honom enligt 2.7 Skadevärderingsregler.

Om polisutredning avvaktas ska ersättning betalas senast en månad efter det att SRF eller skadereglerande part erhållit utredningen.

Betalas skadeersättning senare än vad som sagts ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalning fördröjts genom polisutredning betalar SRF ränta enligt Riksbankens referensränta.

Ränta betalas inte om den är mindre än 1 % av prisbasbeloppet*.

3 AVBROTTSFÖRSÄKRING

3.1 VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

Försäkringen gäller för försäkringstagaren som innehavare av försäkrad verksamhet.

3.2 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller för avbrott i den försäkrade verksamheten till följd av under försäkringstiden inträffad egendomsskada.

3.3 FÖRSÄKRAT INTRESSE OCH FÖRSÄKRINGSBELOPP

Försäkringen avser sådan skada som består i bortfall av täckningsbidrag* i den försäkrade rörelsen under ansvarstiden. Ansvarstiden anges i försäkringsbrevet och räknas från den tidpunkt egendomsskadan inträffat.

Försäkringsbeloppet anges i försäkringsbrevet.

För all ersättning gäller dock begränsningen angiven i p 1.6.3.

3.3.1 Undantag

Försäkringen gäller inte för sådant bortfall av täckningsbidrag* som beror på att den försäkrade inte utan dröjsmål vidtar erforderliga åtgärder – även av provisorisk art – för att återuppta eller upprätthålla drift av den försäkrade rörelsen.

3.4 SJÄLVRISK OCH KARENS

3.4.1 Självrisk

Vid varje skadetillfälle* dras från de sammanlagda kostnaderna för egendoms- och avbrottskada en självrisk per försäkringstagare enligt försäkringsbrev. Vid skada då egendom med olika självriskavdrag skadats gäller en självrisk, den högsta.

3.4.2 Karens

Vid varje skadetillfälle* gäller försäkringen med karens* om karenstid* har angetts i försäkringsbrevet. Avdrag ska även göras för på karenstiden* fallande räddningskostnader.

3.5 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER

Försäkringen gäller för avbrott som uppstått i den försäkrade rörelsen genom en sådan egendomsskada som är ersättningsbar enligt 1 Egendomsförsäkring.

3.6 SKADEVÄRDERINGSREGLER

Skada regleras efter ansvarstidens slut. Skadebeloppet utgörs av förlust beräknad enligt 3.6.2 (Förlustens storlek) med tillägg av 3.7.1 räddningskostnader.

3.6.1 Beräkning av täckningsbidrag

3.6.1.1 Täckningsbidrag under jämförelseperiod

Täckningsbidraget* beräknas under en jämförelseperiod, som är av samma längd som ansvarstiden, dock högst 12 månader. Jämförelseperioden börjar 12 månader före dagen för egendomsskadans uppkomst. Överstiger

ansvarstiden 12 månader ska det beräknande täckningsbidraget* under jämförelseperioden ökas med hänsyn till den förlängda ansvarstiden.

3.6.1.2 Förväntat täckningsbidrag

Råder under ansvarstiden andra förhållanden än under jämförelseperioden och sammanhänger dessa förhållanden inte med skadan, ska det beräknade beloppet justeras, d v s ökas eller minskas beroende på de ändrade förhållandena.

Det justerade beloppet ska anses utgöra det täckningsbidrag* som rörelsen skulle ha gett under ansvarstiden, om skadan inte inträffat.

3.6.1.3 Faktiskt täckningsbidrag

Faktiskt täckningsbidrag* utgörs av rörelsens täckningsbidrag* under ansvarstiden ökat med

- kostnader som inte är försäkrade, till den del de överstiger vad som proportionellt svarar mot rörelsens minskade omfattning, såvida inte försäkringstagaren kan visa att de medfört minskning av förlusten;
- ett belopp som svarar mot sådant bortfall av täckningsbidrag* som orsakas av att en del av ansvarstiden - utöver den tid som skulle ha erfordrats för att återställa den skadade egendomen i samma skick som före skadan - blivit använd för förbättring, utvidgning eller annan förändring, inbegripet sådan som är en följd av myndighetsbeslut.

3.6.2 Förlustens storlek

Förlusten utgörs av det förväntade täckningsbidraget* beräknat enligt 3.6.1.2 minskat med

- det faktiska täckningsbidrag* enligt 3.6.1.3 som rörelsen gett under ansvarstiden;
- sådana i det förväntade täckningsbidraget* enligt 3.6.1.2 ingående kostnader som under ansvarstiden kunnat inbesparas eller användas för annat ändamål. Exempel på sådana kostnader är inbesparad lön till permitterad personal, hyra, teknisk avskrivning på ej utnyttjad maskinpark, räntekostnad för ej utnyttjat kapital m m;
- det täckningsbidrag* som innefattas i ersättning för egendomsskadan, t ex i ersättning för varor och eget reparationsarbete;
- den ränteavkastning som försäkringstagaren under ansvarstiden erhållit på ersättning för egendomsskadan;
- sådan ökning av täckningsbidrag* som till följd av skadan under ansvarstiden uppstått i annan rörelse, som försäkringstagaren själv, eller annan för hans räkning driver;
- sådan högre ränteavkastning, som uppstått på grund av att ersättning för avbrottsskadan betalats ut i förskott, än vad som skulle ha varit fallet om skada inte inträffat.

3.7 SKADEERSÄTTNINGREGLER

Försäkringen ska inte bereda den försäkrade någon vinst utan endast ersättning för genom avbrottet uppkommet bortfall av täckningsbidrag*.

Full försäkring föreligger om försäkringsbeloppet motsvarar minst täckningsbidraget* enligt 3.6.1.2 (Förväntat täckningsbidrag*). Föreligger full försäkring ersätter SRF intill försäkringsbeloppet – med de begränsningar som framgår av villkoren i övrigt – hela skadan. Om försäkringsbeloppet är lägre än det i 3.6.1.2 angivna täckningsbidraget*, ersätts endast så stor del av skadan som svarar mot försäkringsbeloppets förhållande till nämnda täckningsbidrag*.

I den mån försäkringsbeloppet i försäkringsbrevet angetts som första risk ersätts bortfall av täckningsbidrag* intill förstariskbeloppet.

3.7.1 Räddningskostnad

SRF ersätter den försäkrades kostnader för räddningsåtgärder enligt avsnitt 5.1.1 om de med hänsyn till omständigheterna varit skäliga.

Räddningskostnader ersätts med högst det belopp varmed åtgärderna minskat förlusten. I den mån sådan kostnad medfört nytta även efter ansvarstidens slut, ersätts den med högst det belopp som kan anses falla på ansvarstiden. Den sammanlagda ersättningskyldigheten, inkl ersättning för räddningskostnad, är begränsad enligt 3.3.

3.7.2 Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser

Ersättning ska betalas senast en månad efter det att den försäkrade fullgjort vad som åligger honom enligt 3.6 Skadevärderingsregler.

Om polisutredning avvaktas ska ersättning betalas senast en månad efter det att SRF eller skadereglerande part erhållit utredningen.

Betalas skadeersättning senare än vad som sagts ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalning fördröjts genom polisutredning betalar SRF ränta enligt Riksbankens referensränta.

Ränta betalas inte om den är mindre än 1 % av prisbasbeloppet*.

4 KONST- OCH UTSTÄLLNINGSFÖRSÄKRING

4.1 VEM FÖRSÄKRINGEN GÄLLER FÖR

De försäkrade är:

- Försäkringstagaren, som ägare till försäkrad egendom.
- Annan ägare av försäkrad egendom, om försäkringstagaren har ett ansvar för egendomen men endast till den del som ägaren inte har rätt till ersättning genom egen egendomsförsäkring.

4.2 FÖRSÄKRAT INTRESSE

Försäkringen gäller endast för sådan skada som innebär att det ekonomiska värdet av den försäkrade egendomen minskar eller går förlorat. Försäkringen omfattar inte detta intresse till den del det skyddas av annan gällande försäkring.

4.3 NÄR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller för skada som inträffar under försäkringstiden. Försäkringstiden anges i försäkringsbrevet.

4.4 VAR FÖRSÄKRINGEN GÄLLER

Försäkringen gäller var som helst inom Norden, inklusive under transport till och från utställningar inom Norden.

4.5 FÖRSÄKRAD EGENDOM

Försäkringen omfattar alla värdeföremål som försäkringstagaren äger, ansvarar för eller åtagit sig att försäkra. Som värdeföremål anses:

- Konst och konstföremål;
- Skulpturer;
- Antikviteter och möbler;
- Äkta mattor;

- Historiska böcker;
- Smycken och klockor;
- Porslin, konstglas och keramik;
- Samlarföremål.

4.6 FÖRSÄKRINGSBELOPP OCH FÖRSÄKRINGSVÄRDE

Försäkringen gäller som förstarisikförsäkring* och försäkringsbeloppet är det i försäkringsbrevet angivna belopp till vilket egendomen är försäkrad. För all ersättning gäller dock begränsningen angiven i p 1.6.3.

4.6.1 Marknadsvärde

För föremål som inte har ett individuellt värde listat i försäkringsbrevet så motsvarar försäkringsvärdet föremålets marknadsvärde den dag skadan inträffade.

4.6.2 Maximalt belopp per belägenhet

Försäkringen gäller endast för skada som inträffar på en belägenhet där det totala värdet av försäkrade föremål understiger SEK 5 000 000.

4.7 SJÄLVRISK

Vid varje skadetillfälle* dras från de sammanlagda skadekostnaderna en självrisk per försäkringstagare enligt försäkringsbrev.

4.8 FÖRSÄKRADE SKADEHÄNDELSER

4.8.1 Försäkringen gäller för

SRF ersätter plötslig och oförutsedd fysisk skada på eller förlust av försäkrad egendom. Försäkringen gäller även för plötslig och oförutsedd skada på eller förlust av försäkrad egendom som är under transport till och från utställningar samt under pågående lastning och lossning i samband med sådan transport.

4.8.2 Försäkringen gäller inte för

SRF ERSÄTTER INTE

4.8.2.1 Atomkärnprocess

skada, vars uppkomst eller omfattning står i samband med atomkärnprocess, t ex kärnklyvning, kärnsammansmältning eller radioaktivt sönderfall;

4.8.2.2 Krig och terrorism

skada vars uppkomst eller omfattning direkt eller indirekt orsakats av eller står i samband med krig, krigsliknande händelse, terrorism*, inbördeskrig, revolution eller uppror;

4.8.2.3 Gradvis förändring

skada till den del den består i

- gradvis försämring genom förslitning, förbrukning, korrosion (t ex rost eller frätning), kavitation, beläggning, avsättning eller annan gradvis försämring såsom åldring, viktförlust, fukt, röta och mögel;
- kontamination och förorening, såvida denna inte har uppstått till följd av en i övrigt ersättningsbar händelse;
- form- och strukturförändring såsom förgasning, färg- eller luktförändring;

4.8.2.4 *Erosion och liknande*

skada genom erosion, ljus, skadedjur och biologisk inverkan.

4.9 *SÄKERHETSFÖRESKRIFTER*

Den försäkrade är skyldig att vidta alla rimliga åtgärder för att förhindra och/eller minska skada, samt att iaktta sådana föreskrifter som i syfte att förhindra eller begränsa skada lämnas i lag eller annan författning jämte föreläggande av myndighet;

4.10 *SKADEVÄRDERINGSREGLER*

4.10.1 *Totalskada*

Om föremålet har gått förlorat eller förstörts så värderas skadan till föremålets marknadsvärde.

4.10.2 *Delskada*

Om föremålet skadats delvis så värderas skadan till kostnaden för att reparera föremålet, samt för en eventuell värdeminskning, dock sammanlagt högst till föremålets marknadsvärde. I det fall skadekostnaden värderas till mer än 50 % av föremålets marknadsvärde så kan den försäkrade välja att få hela värdet betalat, som om det vore en totalskada. Vid en sådan situation så övertar SRF äganderätten till föremålet och beslutar vad som därefter ska ske med det.

4.10.3 *Par eller set*

Om ett föremål som har ett mervärde därför att det ingår i ett par eller set går förlorat eller skadas så värderas skadan med hänsyn till detta mervärde. Den försäkrade kan välja att få ersättning för hela paret eller setet, som om det vore en totalskada. Vid en sådan situation så övertar SRF äganderätten till föremålet och beslutar vad som därefter ska ske med det.

4.10.4 *Egendom som återfås*

Om någon del av förlorad egendom återfås av SRF, kan den försäkrade köpa tillbaka den under en period av 60 dagar efter det att SRF har meddelat den försäkrade om situationen. Priset för föremålet kommer då att vara det lägre av:

- det belopp som betalades som skadeersättning, eller
- det skäliga marknadspriset för föremålet vid den tidpunkt då SRF återfår det.

4.11 *SKADEERSÄTTNINGSSREGLER*

4.11.1 *Tidpunkt för betalning av ersättning och räntebestämmelser*

Ersättning ska betalas senast en månad efter det att den försäkrade fullgjort vad som åligger honom enligt 5.1 Åtgärder vid skada.

Om polisutredning avvaktas ska ersättning betalas senast en månad efter det att SRF eller skadereglerande part erhållit utredningen.

Betalas skadeersättning senare än vad som sagts ovan betalas dröjsmålsränta enligt räntelagen.

För den tid som utbetalning fördröjts genom polisutredning betalar SRF ränta enligt Riksbankens referensränta.

Ränta betalas inte om den är mindre än 1 % av prisbasbeloppet*.

5 ALLMÄNNA AVTALSBESTÄMMELSER

5.1 ÅTGÄRDER VID SKADA

5.1.1 Räddningsplikt

Den försäkrade ska efter förmåga:

- avvärja skada som kan befaras vara omedelbart förestående;
- begränsa skada som redan inträffat;
- säkerställa att eventuell rätt till ersättning från tredje man bevaras;
- snarast möjligt omhänderta och skydda skadad egendom.

5.1.2 Anmälan om skada

Skada eller händelse som kan medföra ersättningskrav ska anmälas till SRF eller till skadereglerande part snarast möjligt och senast inom ett år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till försäkringsskyddet inträdde, annars går rätten till ersättning och försäkringsskydd förlorat.

Dessutom ska den försäkrade vid stöld, inbrott, rån, överfall eller annat brott snarast göra polisanmälan och sända in polisanmälan och polisintyg till SRF eller skadereglerande part.

5.1.3 Ersättningskrav

Ersättningskrav ska framställas till SRF eller till skadereglerande part snarast möjligt och senast inom ett år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till försäkringsskyddet inträdde, annars är SRF fritt från ansvar.

Den försäkrade är skyldig att specificera sitt ersättningskrav och på anmodan lämna förteckning över försäkrad egendom - skadad och oskadad - med uppgift om varje föremåls värde före och efter skadan. Den försäkrade är även skyldig att på anmodan styrka ersättningskravet genom att lämna de upplysningar som står till buds och genom att tillhandahålla verifikationer, bevis och andra handlingar som behövs för att bedöma SRFs ansvarighet och ersättnings storlek. Om gravationsbevis eller panthavares godkännande behövs för att betala ut ersättning, ska den försäkrade sända in dessa handlingar till SRF eller skadereglerande part.

5.1.4 Besiktning av skada

SRF eller skadereglerande part har rätt att låta besiktiga skada samt att, innan åtgärder vidtas, utfärda anvisningar för reparation och tillvaratagande av skadad egendom. Den försäkrade är skyldig att följa SRFs eller skadereglerande parts anvisningar om val av reparatör eller metod för reparation eller sanering.

Iakttar den försäkrade inte vad som sagts är SRFs ansvarighet begränsad till den kostnad som skulle ha uppkommit om anvisningarna följts.

5.1.5 Bedrägliga uppgifter

Om den försäkrade svikligen uppger, förtiger eller döljer något av betydelse för skadans bedömning ska rätten till ersättning som regel bortfalla.

5.2 FÖRSÄKRINGSPERIODEN

Försäkringstiden räknas från kl 00.00 begynnelse dagen och är ett år om inte annat anges i försäkringsbrevet. SRFs ansvar inträder vid försäkringstidens början och ansvaret gäller till dess att försäkringsavtalet upphör.

5.2.1 Rätt att säga upp försäkringen under försäkringstiden

Försäkringstagaren har rätt att säga upp försäkringen om försäkringsbehovet helt eller till väsentlig del faller bort.

5.3 PREMIE

Premien ska betalas i förskott. SRFs ansvarighet inträder vid försäkringstidens* början, även om premien ännu inte har betalats.

5.4 REGRESS

I den mån SRF har betalat skadeersättning eller kostnad enligt försäkringen övertar SRF den försäkrades rätt till ersättning från annan som är skyldig att ersätta skadan eller kostnaden. När SRF utkräver sådan rätt mot annan åtar sig SRF att på begäran samtidigt framföra andra betalningskrav som den försäkrade kan ha mot denne på grund av skadan, om det kan ske utan olägenhet för SRF.

Om den ersättningskyldige är eller på grund av sitt ersättningsansvar blir insolvent, har den försäkrade företräde till ersättning för egna betalningskrav på grund av skadan.

Den försäkrade är skyldig att i SRFs intresse bevara sin rätt till ersättning från annan.

5.5 DUBBELFÖRSÄKRING

Är intresse som omfattas av denna försäkring försäkrat även genom annan försäkring och finns i den förbehåll vid dubbelförsäkring, gäller samma förbehåll även för denna försäkring. Ansvarigheten fördelas då mellan försäkringarna på sätt som anges i försäkringsavtalslagen.

5.6 FORCE MAJEURE

SRF är inte ansvarigt för förlust som kan uppstå om skadeutredning, utbetalning av ersättning eller iståndsättande av skadad egendom fördröjs på grund av krig, krigsliknande händelse, inbördeskrig, revolution eller uppror eller på grund av arbetsmarknadskonflikt, konfiskation eller nationalisering, rekvisition, destruktion av eller skada på egendom genom order från regering eller myndighet.

Förbehållet i fråga om arbetsmarknadskonflikt gäller även om SRF vidtagit eller är föremål för konfliktåtgärder.

5.7 PRESKRIPTION

Den som gör gällande anspråk på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd måste, för att inte förlora sin rätt, anmäla detta till SRF inom ett år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till försäkringsskyddet inträdde.

Den som vill ha försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd måste, för att inte förlora sin rätt, väcka talan mot SRF inom tio år från tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till sådant skydd inträdde.

Om den som vill ha försäkringsskydd har framställt anspråket till försäkringsbolaget inom den tid som anges i andra stycket ovan, är fristen att väcka talan alltid minst sex månader från det att bolaget har tagit slutlig ställning till anspråket.

5.8 TILLÄMPLIG LAG

För denna försäkring gäller i övrigt bestämmelserna i försäkringsavtalslagen.

Svensk rätt ska gälla för tolkning och tillämpning av försäkringsavtalet. Tvist angående avtalet ska prövas av svensk domstol, även om tvisten avser skada som inträffar utomlands.

DEFINITIONER

ARBETSTAGARES EGENDOM (OBJEKTTYP)

Härmed avses arbetstagares:

- personliga lösegendom, som kan försäkras enligt allmänna hemförsäkringsvillkor, dock inte egendom hänförlig till objekttypen pengar och värdehandlingar*;
- egendom som omfattas av gällande kollektivavtal.

BARN OCH ELEVERS/VÅRDTAGARES EGENDOM (OBJEKTTYP)

Härmed avses deras personliga lösegendom, som kan försäkras enligt allmänna hemförsäkringsvillkor, dock inte egendom hänförlig till objekttypen pengar och värdehandlingar*.

BRAND (SKADEHÄNDELSE)

Brand omfattar följande skadehändelser:

- eld som kommer lös. Som brandskada anses inte skada genom hetta från eldstad eller genom att glöd eller upphettat föremål, som inte är i brand, sveder eller bränner hål utan att brand uppstår;
- sotutströmning;
- åskslag och elfenomen, som t ex plötslig och oförutsedd inverkan av producerad elektricitet, t ex kortslutning, överslag, ljusbåge eller överspänning;
- explosion, med vilket förstås en ögonblicklig uppträdande kraftyttring, förorsakad av gasers eller ångors strävan att utvidga sig. För att explosion ska anses föreligga ifråga om behållare eller kärl av vad slag som helst (såsom ångpanna, cylinder eller annat kärl för ånga, gas eller vätska samt kokare) förutsätts dessutom att behållarens väggar skadas till så stort omfång, att genom utströmning av gas eller ånga eller ångbildande vätska trycket inom och utom behållaren ögonblickligen utjämnas. Som explosion anses däremot inte t ex bristning som orsakats av centrifugalkraften hos roterande kropp eller som uppkommer genom materialspänningar, t ex gjutspänningar, och inte heller bristning som uppkommer genom undertryck, t ex implosion.

BYGGNAD (OBJEKTTYP)

Härmed avses byggnad och sådan egendom som hör till byggnad enligt 2 kap 2 § jordabalken, som lyder:

"Till byggnad hör fast inredning och annat varmed byggnaden blivit försedd, om det är ägnat till stadigvarande bruk för byggnaden eller del av denna, såsom fast avbalkning, hiss, ledstång, ledning för vatten, värme, ljus eller annat med kranar, kontakter och annan sådan utrustning, värmepanna, element till värmeledning, kamin, kakelugn, innanfönster, markis, brandredskap, civilförsvarsmaterial och nyckel.

I enlighet med vad som sagts i första stycket hör också i regel till byggnad, såvitt angår:

- bostad: badkar och annan sanitetsanläggning, spis, värmeskåp och kylskåp samt maskin för tvätt eller mangling;
- butiklokal: hylla, disk och skyltfönsteranordning;
- samlingslokal: estrad och sittplatsanordning;
- ekonomibyggnad till jordbruk: anordning för utfodring av djur och anläggning för maskinmjölkning;
- fabrikslokal: kylsystem och fläktsmaskineri.

Reservdel och dubblett till föremål, som avses i första eller andra stycket, hör inte till byggnaden."

DAGSVÄRDE

Härmed avses marknadsvärdet vid viss tidpunkt. Kan detta inte fastställas utgör dagsvärdet nyanskningsvärdet med avdrag för värdeminskning genom ålder, slitage, omodernitet, minskad användbarhet och annan

omständighet.

DATAMEDIASKÅP

Datamediaskåp ska vara av lägst brandklass A 60 och avsett för datamedia.

FULLVÄRDESFÖRSÄKRING

Försäkringsbeloppet baseras på en kalkylvärdering utförd av försäkringsbolaget.

FÖRSTARISKFÖRSÄKRING

Gäller försäkringen på förstärisk ersätts uppkommen skada samt räddnings- och röjningskostnader intill försäkringsbeloppet.

KARENS OCH KARENSTID

Med karenns avses att ersättning inte lämnas för uppkommet bortfall av täckningsbidrag orsakat av avbrott under viss tid (karenstiden) räknat från den tidpunkt egendomsskadan inträffat.

KONST (FINE ART)

Med konst förstås tavlor, byster, skulpturer m fl föremål som framställts huvudsakligen för utsmyckningsändamål och vars värde betingas av det konstnärliga utförandet.

KUNDERS EGENDOM (OBJEKTTYP)

Härmed avses kunder tillhörig egendom som är i försäkringstagarens vård och som har direkt samband med den försäkrade verksamheten. I värdet av egendomen ingår även de kostnader som försäkringstagaren lagt ned på denna egendom.

MASKIN (SKADEHÄNDELSE)

Med maskin förstås skada på sådan egendom som utgör elektrisk, elektronisk eller mekanisk anläggning eller anordning – t ex maskin, panna, ugn, apparat, kärl, pump, aggregat eller datorer, samt till sådana föremål hörande utrustning eller ledningar – som är avsedd för produktion, reparation, transport, distribution, energiförsörjning, ventilation, klimatförsörjning, vatten och avlopp, avfallshantering, service eller administration.

MASKINERIER (OBJEKTTYP)

Med maskinerier avses egendom som inte är hänförlig till annan objekttyp och som inte anskaffats eller tillverkats för försäljning eller är särskilt undantagen i villkoren. Till denna objekttyp hänförs sålunda bl a

- maskiner, inventarier, ledningar, som inte är att hänföra till objekttypen Byggnad;
- förbrukningsartiklar såsom bränsle och smörjmedel;
- reservdelar till egna maskiner, verktyg och redskap;
- utrustning för butik, kontor, laboratorium eller lagerlokal;
- trycksaker såsom kataloger och reklamtryck, varuprover;
- modeller, press- och stansverktyg, formar och mönster, såväl aktuella som inaktuella;
- emballage av inventarietyp;
- egendom anskaffad för uthyrning eller leasing.

NATURSKADA

Härmed avses skada på försäkrad egendom som orsakats av storm, hagel, jordskred, jordskalv, snötryck eller skyfall* och översvämning* när vatten strömmat från markytan direkt in i byggnad eller inomhus trängt upp ur avloppsledning.

NYANSKAFFNINGSVÄRDE - BYGGNAD

Härmed avses den kostnad som skulle ha uppkommit, om byggnad färdigställdes som ny vid viss tidpunkt. I värdet ska inräknas alla kostnader som fordras för att byggnaden ska kunna tas i bruk. Här inräknas inte kostnader för

byggnadsgrund eller grundmur som ligger lägre än såväl lägsta källargolvs undersida som angränsande jord- eller vattenyta.

NYANSKAFFNINGSVÄRDE - MASKINERIER

Härmed avses den kostnad som skulle ha uppkommit om ett föremål av samma eller lika ändamålsenligt slag anskaffats som nytt vid viss tidpunkt. I värdet ska inräknas alla kostnader som fordras för att föremålet ska kunna tas i bruk, dock inte kostnader för maskinfundament under såväl lägsta källargolvs undersida som angränsande jord eller vattenyta.

PENGAR OCH VÄRDEHANDLINGAR (OBJEKTTYP)

Härmed avses:

- pengar och gällande frimärken, andra värdehandlingar avsedda för försäljning och uttag av avgift
- aktier, obligationer, kuponger, lottsedlar med vinst, växlar, checkar, försäljningsnotor och andra fordringsbevis.

PRISBASBELOPP

Med prisbasbelopp avses det prisbasbelopp som fastställs enligt socialförsäkringsbalken och som gällde för januari månad det år skadan inträffade.

Vid beräkning av självrisk uttryckt i prisbasbelopp avrundas självrisken nedåt till närmaste 100-tal kronor. Andra belopp uttryckta i prisbasbelopp avrundas uppåt till närmaste 100-tal kronor.

RITNINGAR OCH ARKIVALIER SAMT DATAMEDIA (OBJEKTTYP)

Härmed avses:

- originalritningar och andra originalhandlingar, t ex manuskript, bokföringsböcker, kartotek, korrespondens och exponerad originalfilm,
- tidningar, bildbyråers och fotoateljéers arkiv och liknande,
- hålkort, hålremsor, magnetband, magnetblad, magnetkort, skivor och dylikt med ritningar och arkivalier samt datamedia.

SKADETILLFÄLLE

Med uttrycket skadetillfälle avses en skada eller en serie av skador orsakade av en enda skadehändelse.

Beträffande naturskada* ska alla sådana skador inträffade inom en period av 72 timmar räknas som ett skadetillfälle. Den försäkrade har rätt att välja den tidpunkt från vilken varje sådan 72 timmarsperiod ska räknas. Dock gäller att två sådana 72 timmarsperioder inte får överlappa varandra.

SKYFALL

Med uttrycket avses regn med en intensitet av minst 1 mm per minut eller 50 mm per dygn.

TERRORISM/TERRORHANDLING

Med terrorhandling avses en skadebringande handling som är straffbelagd där den begås eller där skadan uppstår och som framstår att vara utförd i syfte att:

- allvarligt skrämja en befolkning
- otillbörligen tvinga offentliga organ eller en internationell organisation att genomföra eller avstå från att genomföra en viss åtgärd eller
- allvarligt destabilisera eller förstöra de grundläggande politiska, konstitutionella, ekonomiska eller sociala strukturerna i ett land eller i en internationell organisation.

TRÄDGÅRD OCH TOMT (OBJEKTTYP)

Härmed avses fastighetens mark, växtlighet, stängsel, staket, flaggstång och brygga – dock inte brunn och vattentäkt – eller liknande anordningar. I denna objekttyp ingår Park varmed avses naturmark i form av större

trädgårdsanläggning.

Hit hänförs även fast lekutrustning, utomhusbelysning, anslutning för motorvärmare och asfaltering.

TÄCKNINGSBIDRAG

Med täckningsbidrag i avbrottsförsäkring förstås försäljningsvärdet för såld, levererad vara eller utförda tjänster – exkl mervärdeskatt – minskat med häremot svarande kostnader för:

försäljning

- lämnade rabatter,
- frakter, transport- och sjöförsäkringspremier, tullavgifter samt emballage för försäljning,
- licenser och royalties i den mån de inte är garanterade.

tillverkning och drift

- förbrukning av direkt och indirekt material, d v s huvudsakligen råmaterial, förbrukningsartiklar och handelsvaror samt emballage,
- frakter, transport- och sjöförsäkringspremier samt tullavgifter,
- reparation och underhåll av maskiner, verktyg och övriga driftsinventarier,
- energi-, vatten- och avloppavgifter i den mån de inte utgör kontrakterade minimiavgifter,
- tillverkningskatter.

I täckningsbidraget inräknas här löner till alla arbetstagare samt av dessa löner beroende avgifter enligt lag eller avtal.

Kostnader av det slag som anges i definitionen dras från försäljningsvärdet i den mån de förekommer i försäkringstagarens rörelse. Andra avdrag ska inte göras.

Anmärkning. Om annan definition av täckningsbidrag ska tillämpas anges detta i försäkringsbrevet.

Anvisning till definitionen

Kostnad för direkt och indirekt material ska så nära som möjligt beräknas efter marknadspriset under den tid som materialförbrukningen avser.

Om leverans sker från en avdelning till en annan inom ett företag eller från ett företag till ett annat inom en och samma koncern, ska tillämpat debiteringspris alltid justeras till gängse marknadspris. Denna bestämmelse behöver inte tillämpas om avbrottsförsäkring tecknats gemensamt för hela rörelsen respektive hela koncernen.

Vissa avdragsposter i definitionen hänför sig till rörelsens tillverkningsvolym. Denna överensstämmer i regel inte med försäljningsvolymen varför tillverkningskostnaderna måste korrigeras med värdet av förändrad volym av egentillverkat hel- och halvfabrikatlager. Denna korrigering sker med förändringen av lagrets inventerade värde mellan räkenskapsårets början och slut. Detta förutsätter att inventeringsprinciperna är oförändrade under året samt att all inverkan genom förändring av dolda reserver elimineras. Förändringen av det inventerade värdet ska omräknas med hänsyn till marknadspris under perioden för direkt och indirekt material.

Om lagret ökat måste tillverkningskostnaderna reduceras för att överensstämma med försäljningsvolymen. Om lagret minskat måste tillverkningskostnaderna ökas.

Vid justering på grund av lagerförändring ska in- och utgående lager av hel- och halvfabrikat tas upp till summan av däri nedlagda tillverknings- och driftskostnader enligt definitionen.

VAROR (OBJEKTYP)

Härmed avses:

- råvaror;

- produkter i arbete;
- hel- och halvfabrikat;
- varor anskaffade för försäljning;
- emballage och annan lös egendom som är avsedd att ingå i varan eller dess förpackning och att åtfölja varan eller försäljas tillsammans med denna.

Emballage av inventariekaraktär, som är avsett för upprepad sändning och egendom som anskaffats för uthyrning eller leasing hänförs till objekttypen Maskinerier.

VATTEN (SKADEHÄNDELSE)

Med vatten förstås skada genom oförutsedd utströmning av vatten eller annan vätska.

ÖVERSVÄMNING

Med uttrycket avses översvämning p g a stigande hav, sjö eller vattendrag.